

INVESTITOR:

CENTAR KULTURE NA PEŠČENICI
IVANIĆGRADSKA 41A, ZAGREB
OIB 03287241147

RADOVI:

KULTURNI CENTAR PEŠČENICA
preuređenje sanitarija i
izvedba WCa za osobe sa invaliditetom

LOKACIJA:

Ivanićgradska 41A
na k.č.br.2502/1 k.o. Peščenica

GLAVNI PROJEKT

MAPA 1 -ARHITEKTONSKI PROJEKT

BROJ PROJEKTA:

9/26- GL

ZOP:

9-26

PROJEKTANT:

LIDIJA PFARRER dipl.ing.arh.
A2851

IZRADIO:

"PFARRER PROJEKT" d.o.o.

GRABERJE 9, ZAGREB tel. 01/3701 272
oib 47947616503

DIREKTOR:

LIDIJA PFARRER

DATUM:

Zagreb, lipanj 2026.

POPIS PROJEKTANATA I SURADNIKA KOJI SU SUDJELOVALI NA IZRADI PROJEKTA

Projektant arhitekture : Lidija Pfarrer dipl.ing.arh. A 2851

POPIS MAPA

MAPA 1

ARHITEKTONSKI PROJEKT

Oznaka 9 /26-GL od lipanj 2026.

projektant: Lidija Pfarrer dipl.ing.arh.

"PFARRER PROJEKT"d.o.o., Graberje 9, Zagreb

MAPA 2

GRADEVINSKI PROJEKT

PROJEKT VODOVODA I ODVODNJE

TD 02/2026 od lipanj 2026.

projektant Dragana Bojić dipl.ing.građ.

LID PROJEKT d.o.o.

Zagreb, Ante Topića Mimare 9

MAPA 3

PROJEKT ELEKTROINSTALACIJA

EI - 25/2026 od lipanj 2026.

Projektant; Igor Fink mag.ing.el.

ENERGO -PRO-FI d.o.o.

Zagreb, Žuti jarak 1

SADRŽAJ MAPE 1 -ARHITEKTONSKI PROJEKT

TEHNIČKI DIO GLAVNOG PROJEKTA

TEKSTUALNI DIO	str 4
1. zajednički tehnički opis	str 4
1.1. usklađenost građevine sa odredbama za provođenje I grafičkim dijelovima prostornog plana	
2. tehnički opis	str 8
2.1 Tehnička rješenja , radovi i oprema kojima se osigurava ispunjavanje propisanih uvjeta pristupačnosti	
2.2. Projektirani vijek uporabe I uvjeti za održavanje projektiranog dijela	
3. dokazi o ispunjavanju temeljnih I drugih zahtjeva	str 11
4. program kontrole I osiguranja kvalitete	str 13
5 posebni tehnički uvjeti	str 14
6. Zajednička procjena troškova	str 14

GRAFIČKI PRIKAZI	str 15
-------------------------	---------------

-kopija katastarskog plana

postojeće stanje-postojeća projektna dokumentacija

1. nacrti iz glavnog projekta TD.22-2018. od srpanj 2018.	str 17
--	---------------

Arhitektonski projekt za povećanje mjera energetske učinkovitosti

izradio P.I.N. d.o.o., Zagreb

sa naznačenom planiranom pozicijom sanitarija

-tlocrt kata

2. nacrti iz izvedbenog projekta dogradnje od I 1971	str 19
---	---------------

izradio GAP , Zagreb

-segment tlocrta -kat

postojeće stanje	str 21
-------------------------	---------------

-fotodokumentacija

-segment tlocrta -kat

planirano stanje	str 26
-------------------------	---------------

-segment tlocrta- kat -uklanjanje

-segment tlocrta- kat

-sheme unutrašnje stolarije

TEKSTUALNI DIO

1. ZAJEDNIČKI TEHNIČKI OPIS

OPĆENITO I LOKACIJA

Na zahtjev investitora Centar kulture na Peščenici, Ivanićgradska 41A , Zagreb izrađen je glavni projekt za preuređenje sanitarija i izvedbu wc a za osobe sa invaliditetom u zgradi Kulturnog centra Peščenica, a sve prema čl. 5. točka 2. Pravilnika o jednostavnim i drugim građevinama i radovima.

Zgrada se nalazi na k.č.br. 2502/1 k.o. Peščenica. Zgrada je izgrađena prije 15.2. 1968. te kasnije dograđivana. Za zgradu su ishođeni akti;

Odobrenje za građenje UP/I-05/12-6530/2-1971 od 18.3.1971

Odobrenje za građenje UP/I-05/12-15318/4-1972 od 18.8.1972.

Odobrenje za upotrebu UP/I-05/4-7-23483/4 -1973 od 18.12.1974.

Odobrenje za građenje UP/I-05/1-217/3-1975 od 3.4.1975.

Dozvola za upotrebu UP/I-05/1-1582/4-1976 od 20.10.1976.

Građevinska dozvola UP/I-361-03/99-001/105 od 3.11.1999.

Rješenje o izvedenom stanju UP/I-350-05/18-07/1090 od 23.5.2018.

Prije 1968. izgrađen je prvotni dio na sjevernom i istočnom dijelu parcele sastavljen od dijela sa složenim višestrešnim krovom i dijela sa ravnim krovom. Dio zgrade uz Ivanićgradsku ulicu, dvorište i južni i zapadni dio zgrade i dvorana građeni su u kasnijim fazama.

U zgradu se pristupa sa Ivanićgradske ulice preko središnjeg dvorišta. Glavni ulaz u zgradu nalazi se na istočnom dijelu dvorišta.

POSTOJEĆE STANJE

Zgrada je razvedenog tlocrtnog oblika sa tlocrtom organiziranim oko središnjeg dvorišta. Na zgradi se uočavaju dijelovi građeni u različitim razdobljima i fazama.

Zgrada je visine djelomično podrum, prizemlje, kat i potkrovlje, a djelom samo prizemlje. Nad katom je na dijelu razvedeno višestrešno krovno, a na dijelu je krov ravan. Nad prizemnim dijelom u kojem se izvodi rekonstrukcija krov je ravan.

Sanitarni čvor nalazi se na katu . Sastavljen je od wc a za muškarce i za žene . Wc za žene se sastoji od predprostora sa umivaonikom i jedne sanitarne kabine. Wc za muškarce se sastoji od predprostora sa umivaonikom, prostora sa dva pisoara i jedne sanitarne kabine. Pregrade sanitarnih kabina su zidane visine 2m sa ugrađenim vratima. Unutranja stolarija je drvena. Ulazna vrata u pojedini sklop su puna sa ostakljenim fiksnim nadsvjetlom visine do stropa. Zidovi i pod su obloženi keramičkim pločicama. Sanitarije imaju ukupno 3 prozora te su prirodno osvijetljeni i ventilirani. Prozori su aluminijski sa termo staklom ugrađeni u energetske obnove zgrade.

Konstrukcija

Zgrada je građena klasičnim načinom gradnje, sa armirano betonskom konstrukcijom i ispunom od opeke i sitnorebrastim stropovima, ferd stropovima i stropovima od armiranobetonskih ploča.

Unutarnja vertikalna komunikacija odvija se sa unutarnjim dvokrakim i jednokrakim armiranobetonskim stubištima.

Na dijelu uz stubište i hall i uz ulaze u sanitarije izveden je dilatacijski zid ukupne debljine 67cm.

Pregradni zidovi izvedeno su od pregradne opeke i debljine su 10cm

Dokaz o prikladnosti građevine za rekonstrukciju

Građevina je građena klasičnim načinom gradnje i održavana. Na pročelju je izveden novi sloj obloge toplinske izolacije, te nisu vidljiva nikakva oštećenja i pukotine. U unutrašnjosti na konstruktivnim dijelovima nisu uočljiva nikakva oštećenja te konstrukcija dijeluje stabilno i kvalitetno. Planirani zahvat ne zadire u nosivu konstrukciju osim na dijelu manjeg uklanjanja ruba dilatacionog zida

opis tehničkog stanja postojećeg dijela građevine koji se rekonstruirati

Na dijelu gdje se planira zahvat nisu uočljiva nikakva oštećenja i pukotine. Konstrukcija i elementi djeluju stabilno i kvalitetno. Proučavanjem tehničke dokumentacije zaključuje se da je konstrukcija poda zidova i stropa planirana kvalitetno te da je takva održiva i ima zadovoljavajući rok trajanja te ju je moguće rekonstruirati.

Na tom dijelu građevina nema podrum te se pod nalazi na tlu. Nosivi zidovi su od blok opeke debljine 25cm, a pregradni debljine 12cm.

Postojeći otvor za dvojna ulazna vrata u wc e je izveden unutar duplog nosivog zida sa dilatacionom reškom ukupne debljine 67cm. Otvor je visine do stropa, a pregradnim zidom je podijeljen u dva dijela .

Zid u kojem se planiraju novi otvori za ulazna vrata u sanitarije je pregradni.

Strop na tom dijelu je monta strop. Smjer pružanja odnosno ležajeva stropa je pretpostavljen iz projektne dokumentacije i položaja nosivih zidova . Ispod poda nelaze se temelji zidova koji su kaskadni zbog neposredne blizine podrumskih zidova.

Bez obzira na pregled postojećeg stanja i postojeću projektnu dokumentaciju, prije izvođenja radova potrebno je dubinski; štemanjem i bušenjem ispitati postojeću konstrukciju te sve detalje po potrebi prilagoditi.

provjera razine ispunjavanja temeljnih zahtjeva za građevinu dijela građevine koji se rekonstruirati

MEHANIČKA OTPORNOST I STABILNOST

Postojeći dio građevine izgrađen je tako da opterećenja koja na njega mogu djelovati tijekom i uporabe neće dovesti do:

- rušenja cijele građevine ili nekog njezina dijela,
- velikih deformacija u stupnju koji nije prihvatljiv,
- oštećenja na drugim dijelovima građevine, instalacijama ili ugrađenoj opremi kao rezultat velike deformacije nosive konstrukcije,
- oštećenja kao rezultat nekog događaja, u mjeri koja je nerazmjerna izvornom uzroku.

SIGURNOST U SLUČAJU POŽARA

Postojeći dio građevine je izgrađen na način da u slučaju izbijanja požara

- nosivost građevine nije zagarantirana tijekom određenog razdoblja
- nastavak i širenje požara i dima unutar građevine nije potpuno ograničen
- širenje požara na okolne građevine je ograničeno
- korisnici mogu napustiti građevinu ili na drugi način biti spašeni
- sigurnost spasilačkog tima je uzeta u obzir

HIGIJENA, ZDRAVLJE I OKOLIŠ

Postojeći dio građevine tijekom uporabe ne predstavlja prijetnju za higijenu ili zdravlje i sigurnost korisnika ili susjeda te nema iznimno velik utjecaj na kvalitetu okoliša ili klimu,

II IZVEDBA WC a ZA OSOBE SA INVALIDITETOM

Lokacija; Ivanićgradska 41A , Zagreb, na k.č.br. 2502/1 k.o.Peščenica

broj projekta ; 9/26-GL ZOP; 9-26

investitor : Centar kulture na Peščenici, Ivanićgradska 41A , Zagreb

SIGURNOST I PRISTUPAČNOST TIJEKOM UPORABE

Postojeći dio građevine ne predstavlja neprihvatljive rizike od nezgoda ili oštećenja tijekom uporabe ili funkcioniranja, kao što su proklizavanje, pad, sudar, opekline, električni udari, ozljede od eksplozija i provale.

ZAŠTITA OD BUKE

Na građevini je izvršena energetska obnova sa obnovom vanjske ovojnice te vanjski zidovi i otvori zadovoljavaju suvremene zahtjeve.

U građevini se ne proizvodi buka koja bi narušavala boravak u okolini .

GOSPODARENJE ENERGIJOM I OČUVANJE TOPLINE

Na građevini je izvršena energetska obnova sa obnovom vanjske ovojnice te vanjski zidovi , krovovi i otvori zadovoljavaju suvremene zahtjeve.

ODRŽIVA UPORABA PRIRODNIH IZVORA

- Građevina je izvedena je od standardnih prirodnih materijal i omogućuje
- ponovnu uporabu ili mogućnost reciklaže građevine, njezinih materijala i dijelova nakon uklanjanja
 - trajnost građevine
 - uporaba okolišu prihvatljivih sirovina i sekundarnih materijala.

PLANIRANO STANJE

Zahvatom se planira preuređenje sanitarnog čvora i izvedba wc a za osobe sa invaliditetom. Zbog dimenzija postojećeg prostora izvest će se pristupačni wc dimenzija prema Pravilniku 155x225cm. Sanitarije za žene i muškarce izvest će se svake sa zasebnim ulazom i sa predprostorom. Zbog nedostatka prostora i nemogućnosti širenja sanitarije za muškarce neće kao postojeće imati zaseban odjeljak sa pisorima već će se jedan pisoar smjestiti u nišu pored predpostora . Pregrade će se izvesti od gips karton vodootpornih ploča, a pregrade sanitarnih kabina izvest će se od kompaktnih ploča visine 190cm. Postojeća zidna i podna keramika će se ukloniti. Zidovi i podovi obložiti će se keramičkim pločicama.

Postojeći prozori se ne mijenjaju. Wc za invalide i sanitarije za žene imaju prozore i prirodnu ventilaciju dok će se sanitarije za muškarce ventilirati kroz postojeći ventilacioni kanal. U novom pregradnom zidu između sanitarija za muškarce i wc za osobe sa invaliditetom izvest će se otklopno nadsvjetlo tako da je moguće i dodatno prirodno osvjetljenje i provjetravanje sanitarija za muškarce.

KONSTRUKCIJA

Na mjestu prodora kroz dilatacione zidove gdje su ulazi u postojeće sanitarije izvest će se ulaz u wc za osobe sa invaliditetom. Novi ulazi u sanitarije za žene i muškarce izvest će se iz bočnog hodnika probijanjem pregradnog zida. Na taj način nema zadiranja u nosivu konstrukciju radi probijanja novih otvora.

VODOVOD I ODVODNJA

raspored sanitarnih elemenata projektiran je na način da se dovodi i odvodi spajaju na postojeće instalacije vertikalne odvode i dovode. Ugrađuje se ukupno 2 wc školjke, 2 umivaonika i 1 pisoar te oprema wc za invalide sa 1 wc školjkom umivaonikom te potrebnom opremom.

Detaljna razrada instalacija vodovoda i kanalizacija dana je u MAPA 2 projekt vodovoda i kanalizacije EI-02 /2026

ELEKTROINSTALACIJE

Zamijenit će se sve utičnice i prekidači, a razvod elektroinstalacija i položaj opreme uskladit će se sa novim tlocrtnim rasporedom

Detaljna razrada elektroinstalacija dana je u MAPA 3 projekt elektroinstalacija EI-25/2026

GRIJAČA TIJELA

Postojeća grijača tijela će se demontirati i prebojiti te ugraditi na odgovarajuće mjesto, a razvod cijevi će se prilagoditi. Prema novom tlocrtnom rasporedu potrebno je izmještanje ; dva grijača tijela ostaju na približno istoj poziciji uz manji pomak dok se treće premješta na novi pregradni zid između sanitarija za muškarce i wc za invalide.

1.1.USKLAĐENOST GRAĐEVINE SA ODREDBAMA ZA PROVOĐENJE I GRAFIČKIM DIJELOVIMA PROSTORNOG PLANA

Planiranim zahvatom ne mijenja se ni jedan urbanistički parametar niti se mijenja usklađenost sa odredbama za provođenja prostornog plana

projektant: Lidija Pfarrer dipl.ing.arh.

2. TEHNIČKI OPIS

Arhitektonsko oblikovanje

Zahvatom se ne utječe na promjenu arhitektonskog oblikovanja. Oblikovanje vrata sanitarije usklađeno je što je više moguće sa postojećim. Unutarnje uređenje sanitarija je u neutralnim bojama i jednostavnog dizajna.

Materijali i obrade

Za izvođenje će se koristiti samo kvalitetni prvoklasni suvremeni materijali.

Podovi

Podovi će se obložiti keramičkim pločicama.

Zidovi

Novi pregradni zidovi i ispunje otvora izvest će se kao lake gips karton pregrade obostrano obložene dvostrukim pločama. Unutar sanitarija obloga će biti od vodootpornih ploča. Na mjestu ugradnje sanitarnih elemenata ugraditi će se osb ploče. Završno će se zidovi do visine 210cm obložiti keramičkim pločicama a iznad do stropa obojati u bijelu boju u skladu sa stropom.

Svi postojeći zidovi kod i oko mjesta izvođenja radova obraditi će se u skladu sa postojećim stanjem te fino obraditi i obojati ili obložiti i keramikom

Stropovi

Svi stropovi su postojeći i projektom se ne planiraju zahvati na stropu. Obraditi će se u skladu sa postojećim stanjem. Ukloniti će se ostaci boje , nestabilne žbuke te zagladiti podloga i obojati u bijelu boju

2.1. Tehnička rješenja , radovi i oprema kojima se osigura ispunjavanje propisanih uvjeta pristupačnosti

Tehnička rješenja primjenjena su i prikazana u svim mapama glavnog projekta.

Unutar postojećih obodnih zidova prostora namijenjenog za sanitarni čvor moguće je smjestiti sanitarnu kabinu odnosno wc za osobe s invaliditetom unutarnjih dimenzija 155x225cm prema Pravilniku za osiguranje pristupačnosti osobama sa invaliditetom i smanjene pokretljivosti članak 18 slika 16.

Wc ima vrata svjetle širine 90cm sa otvaranjem prema van. Ugraditi će se sva potrebna oprema prema Pravilniku ; wc školjka, držači, umivaonik , ogledalo, vješalica, oznaka pristupačnosti, te sve instalacije pozicionirane i vrste također u skladu sa Pravilnikom uključujući i alarmni uređaj.

Članak 18.

WC

WC mora omogućavati ispunjavanje sljedećih uvjeta, odnosno imati:

- vrata širine svijetlog otvora najmanje 90 cm, koja se otvaraju prema van,*
- pristupačnu kvaku na vratima prema odredbama članka 30. ovoga Pravilnika,*
- ugrađen mehanizam za otvaranje vrata izvana u slučaju poziva u pomoć,*
- odgovarajuće električne instalacije sukladno odredbama članka 29. ovoga Pravilnika,*
- WC školjku zajedno s daskom za sjedenje visine od 45 do 50 cm,*
- uz WC školjku dva držača za ruke duljine 90 cm, postavljena na zid u rasponu visine od 80 do 90 cm iznad površine poda,*

- najmanje jedan držač za ruke koji mora biti preklopni i to obvezno onaj s pristupačne strane WC školjke, a drugi može biti fiksno pričvršćen na zid,
- udaljenost prednjeg ruba WC školjke od zida od najmanje 65 cm,
- pokretač uređaja za ispuštanje vode u WC školjku postavljen na visini od 70 cm iznad površine poda ili izvedeno senzorsko ispuštanje vode u WC školjku,
- konzolni umivaonik širine najmanje 50 cm na visini od 80 cm, sa sifonom smještenim u ili uz zid,
- slavinu – jednoručnu miješalicu ili ugrađeno senzorsko otvaranje i zatvaranje vode,
- širinu uporabnog prostora ispred WC školjke najmanje 90 cm,
- širinu uporabnog prostora ispred umivaonika najmanje 90 cm,
- slobodni prostor za okretanje invalidskih kolica najmanje površine kruga promjera od 150 cm,
- nagnuto zaokretno ogledalo postavljeno donjim rubom na visinu od 100 cm,
- vješalicu za odjeću na visini od 120 cm,
- alarmni uređaj s prekidačem na pritisak ili vrpcom za povlačenje, na visini od 60 cm,
- svu drugu opremu dostupnu iz invalidskih kolica koja ne smeta kretanju, učvršćenu na zid, izvedenu kontrastno u odnosu na pod i zidove,
- u slučaju da je WC u javnoj uporabi, obvezno zaseban ulaz, izdvojen od muških i ženskih sanitarnih grupa,
- od ulaznih vrata građevine do vrata javnog WC-a postavljenu taktilnu crtu vođenja u širini od najmanje 40 cm, s užljebljenjima u smjeru vođenja,
- oznaku pristupačnosti prema slici 1.14. Priloga ovoga Pravilnika.



! Slika 1.14: Oznaka pristupačnog WC-a

Članak 29.

Električne instalacije

Električne instalacije moraju omogućavati ispunjavanje sljedećih uvjeta, odnosno imati:

- parafon postavljen na visinu od 110 do 120 cm, sa svjetlosnom oznakom,
- prekidači za svjetlo i zvonce postavljeni u rasponu visina od 90 do 120 cm,
- utičnicu u pristupačnoj kuhinji neposredno iznad radne plohe,
- ostale utičnice postavljene u rasponu visina od 90 do 120 cm,
- izvodnu ploču za električnu instalaciju postavljenu gornjim rubom u rasponu visina od 90 do 120 cm,
- svu opremu električnih instalacija izvedenu u kontrastu s podlogom zida.

Članak 30.

Kvake na vratima i prozorima

Kvake na vratima i prozorima moraju biti primjereno oblikovane, postavljene na visinu od 90 cm za vrata, a za prozor kvaka ili ručica mehanizama za otvaranje postavljeni u rasponu visina od 90 do 120 cm.

Rukovanje kvakom za pokretanje mehanizma za otvaranje i zatvaranje vrata/prozora iz stavka 1. ovoga članka mora biti lagano.

2.2. Projektirani vijek uporabe građevine i uvjeti za održavanje projektiranog dijela građevine

Projektima koji čine ovaj glavni projekt je određena ugradnja prvoklasnih materijala i opreme, te izvedba radova prema propisima i pravilima struke.

Projektirani vijek konstruktivnih dijelova dograđenog i nadograđenog dijela građevine mora biti najmanje za zidove i konstrukciju 80 godina, završne radove 20 godina i instalacije 30 godina .

radovi izvedeni u svemu prema glavnom projektu, uz pravilnu uporabu, održavanje i praćenje stanja u pretpostavljenom razdoblju od 80 godina od početka uporabe zadovoljavat će glede svih bitnih zahtjeva za građevinu. Tehničko rješenje i uvjeti održavanja moraju biti takvi da ispunjavaju taj zahtjev.

Glavnim projektom nisu uzeti u obzir nepredviđeni utjecaju uslijed elementarnih nepogoda i ratnih djelovanja.

Vlasnik građevine dužan je rabiti i održavati građevinu samo na način sukladan njenoj namjeni.Vlasnik građevine dužan je osigurati održavanje građevine tako da se tijekom njezinog trajanja očuvaju temeljni zahtjevi za građevinu, dužan je unapređivati ispunjavanje temeljnih zahtjeva za građevinu, te je održavati da se ne naruše svojstva.

U slučaju oštećenja građevine zbog kojeg postoji opasnost za život i zdravlje ljudi, okoliš, prirodu, druge građevine i stvari ili stabilnost tla na okolnom zemljištu vlasnik građevine dužan je poduzeti hitne mjere za otklanjanje opasnosti i označiti građevinu opasnost do otklanjanja takvog oštećenja.

projektant: Lidija Pfarrer dipl.ing. arh.

3. DOKAZI O ISPUNJAVANJU TEMELJNIH I DRUGIH ZAHTJEVA

MEHANIČKA OTPORNOST I STABILNOST

Građevina mora biti projektirana i izgrađena tako da opterećenja koja na nju mogu djelovati tijekom građenja i uporabe ne mogu dovesti do:

- rušenja cijele građevine ili nekog njezina dijela,
- velikih deformacija u stupnju koji nije prihvatljiv,
- oštećenja na drugim dijelovima građevine, instalacijama ili ugrađenoj opremi kao rezultat velike deformacije nosive konstrukcije,
- oštećenja kao rezultat nekog događaja, u mjeri koja je nerazmjerna izvornom uzroku.

Ispunjenje temeljnih zahtjeva mehaničke otpornosti i stabilnosti dokazano je u Mapa 2 -građevinski projekt -projekt konstrukcije

SIGURNOST U SLUČAJU POŽARA

Građevina mora biti projektirana i izgrađena na način da u slučaju izbijanja požara

- nosivost građevine može biti zagarantirana tijekom određenog razdoblja
- nastavak i širenje požara i dima unutar građevine je ograničeno
- širenje požara na okolne građevine je ograničeno
- korisnici mogu napustiti građevinu ili na drugi način biti spašeni
- sigurnost spasilačkog tima je uzeta u obzir

HIGIJENA, ZDRAVLJE I OKOLIŠ

Građevina mora biti projektirana i izgrađena da tijekom svog vijeka trajanja ne predstavlja prijetnju za higijenu ili zdravlje i sigurnost korisnika ili susjeda te da tijekom cijelog svog vijeka trajanja nema iznimno velik utjecaj na kvalitetu okoliša ili klimu, tijekom građenja, uporabe ili uklanjanja a posebno ;

- istjecanje otrovnog plina.
- emisije opasnih tvari , hlapljivih organskih spijeva (VOC) stakleničkih plinova ili opasnih čestica u zatvoreni i otvoreni prostor.
- emisije opasnog zračenja
- ispuštanje opasnih tvari u u podzemne vode, morske vode , površinske vode i tlo
- ispuštanja opasnih tvari u pitku vodu ili tvari koje na drugi način utječu na pitku vodu
- pogrešno ispuštanje podzemnih voda emisije dimnih plinova ili nepropisno odlaganje krutog ili tekućeg otpada
- prisutnost vlage u dijelovima građevine ili na površini unutar građevine

SIGURNOST I PRISTUPAČNOST TIJEKOM UPORABE

Građevina mora biti projektirana i izgrađena na način da ne predstavlja neprihvatljive rizike od nezgoda ili oštećenja tijekom uporabe ili funkcioniranja, kao što su proklizavanje, pad, sudar, opekline, električni udari, ozljede od eksplozija i provale.

Zadovoljenje zahtjeva dano je u svim mapama glavnog projekta.

Posebno građevine moraju biti projektirane i izgrađene vodeći računa o pristupačnosti i uporabi od strane osoba smanjene pokretljivosti. U zgradi se ne planira boravak osobe smanjene pokretljivosti, a Prema Pravilniku o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjenom pokretljivosti („Narodne novine“ broj 78/13) čl. 5 na predmetnu građevinu ne odnose se obveze iz tog Pravilnika.

ZAŠTITA OD BUKE

Građevina je projektirana i mora biti izgrađena da buka koju zamjećuju korisnici ili osobe koje se nalaze u blizini ostaje na razini koja ne predstavlja prijetnju njihovu zdravlju i koja omogućuje boravak, rad, odmor i spavanje u zadovoljavajućim uvjetima.

Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave (NN 145/04);

Najviša buka u zatvorenim boravišnim prostorima u zoni stambene namjene mora iznositi prema tablici

Vanjski zid je projektiran je na način da zadovolji i u pogledu zaštite od buke.

U građevini se ne proizvodi buka koja bi narušavala boravak u okolini . Nastanak buke unutar građevine sprečava se ugradnjom plivajućih podova za slučaj udarne buke, ugradnjom opreme i instalacija koja proizvodi buku u dozvoljenim granicama, te zvučnom izolacijom instalacija koje proizvode buku i šumove.

Svi materijali i konstrukcija osiguravaju da maksimalna razina buke ne prijeđe 25dBA bez obzira na razinu buke koju proizvode izvori.

GOSPODARENJE ENERGIJOM I OČUVANJE TOPLINE

Građevina i instalacije za grijanje, hlađenje, osvjetljenje i provjetravanje u građevini projektirane su i moraju biti izgrađene na način da količina energije koju zahtjevaju ostanu na niskoj razini, uzimajući u obzir korisnike i klimatske uvjete smještaja građevine.

Građevine moraju biti energetske učinkovite tako da koriste što je moguće manje energije tijekom građenja i razgradnje.

Zgrada je projektirana na način da zadovoljava nZEB kriterij tj zgrada je približno nulte potrošnje energije.

Zadovoljenje zahtjeva dano je u prilogu Mape 1 Arhitektonski projekt

-Proračun racionalne uporabe energije i toplinske zaštite zgrade

ODRŽIVA UPORABA PRIRODNIH IZVORA

Građevina mora biti projektirana , izgrađena i uklonjena tako da je uporaba prirodnih izvora održiva, a posebno mora zajamčiti slijedeće;

-ponovnu uporabu ili mogućnost reciklaže građevine, njezinih materijala i dijelova nakon uklanjanja

-trajnost građevine

-uporaba okolišu prihvatljivih sirovina i sekundarnih materijala.

projektant: Lidija Pfarrer dipl.ing.arh.

4. PROGRAM KONTROLE I OSIGURANJA KVALITETE

Program kontrole i osiguranja kvalitete sadrži pregled i specificirana svojstva svih građevnih i drugih proizvoda koji se ugrađuju u građevinu i opis potrebnih ispitivanja i/ili postupaka i zahtjevanih rezultata kojima se dokazuje sukladnost sa propisima, odnosno sa projektom , ispunjavanje temeljnih zahtjeva i tražena kvaliteta.

Sav materijal i oprema za izvedbu građevinskih i završnih radova mora biti kvalitetan i ispitivan u skladu sa određenim tehničkim propisima za pojedinu vrstu materijala, te u skladu sa normom koju taj propis određuje. Uz svaki dobavljeni materijal izvođač je dužan dostaviti i izjavu o svojstvima. Kontrole se vrše preko proizvođačkih dokaza i vizuelno priručnim probama, kontrolom oznaka na pakiranju i sl..

ZAHTJEVI koji moraju biti ispunjeni tijekom izvođenja projektiranog dijela građevine, a koji imaju utjecaj na postizanje projektiranih odnosno propisanih tehničkih i/ili funkcionalnih svojstava, te na ispunjavanje temeljnih zahtjeva za građevinu u cjelini

Tijekom izvedbe potrebno se držati dimenzija, detalja i uputa iz projekata te proračuna konstrukcije i plana pozicija. Kontrolu usklađenosti izvođenja sa projektnom dokumentacijom vrši nadzorni inženjer i po potrebi projektant, a tijekom radova redovito se upisuje u građevinski dnevnik.

Izvođač radova je dužan pridržavati se svih važećih propisa i normi za izvođenje radova, i dužan je ugrađivati kvalitetne materijale koji su predviđeni pojedinačnim troškovničkim opisima uz svaku stavku.

INVESTITOR

Građenje i stručni nadzor nad građenjem investitor je dužan povjeriti osobama registriranim za obavljanje tih djelatnosti.

Također je dužan tijelu nadležnom za poslove graditeljstva i građevnoj inspekciji, najkasnije u roku od 8 dana prije početka radova, pisano prijaviti početak radova.

U slučaju prekida radova investitor je dužan poduzeti mjere radi osiguranja građevine i susjednih građevina i površina te u slučaju ponovni početak radova također prijaviti najkasnije 8 dana prije..

IZVOĐAČ

Graditi ili izvoditi radove na građevini može samo pravna ili fizička osoba registrirana za obavljanje te djelatnosti. Ako u građenju sudjeluje dva ili više izvoditelja, investitor je dužan imenovati izvođača odgovornog za međusobno usklađivanje radova odnosno glavnog izvođača.

Izvođač se obavezuje;

-graditi u skladu s odobrenjem za gradnju I glavnim projektom;

-voditi građevinski dnevnik;

-radove izvoditi tako da građevina bude pouzdana u cjelini, kao i u svakom njezinom dijelu i

-ugrađivati materijale kojima je osigurana kvaliteta izvedenih radova i ugrađenih proizvoda i opreme,

-ukoliko se odstupa od projekta ili se koriste drugi materijali, treba ishoditi odobrenje investitora odnosno nadzornog inženjera.

Ako se ustanovi da kvaliteta ugrađenog materijala i izvršenih radova ne odgovara traženim uvjetima, investitor, odnosno nadzorni inženjer može zahtijevati i dodatna ispitivanja osim ovih koja su navedena u općim uvjetima. Ako se ustanove nedostaci u kvaliteti radova i ugrađenom materijalu, svi troškovi sanacije padaju na teret izvođača radova.

Izvođač imenuje glavnog inženjera gradilišta, odnosno inženjera gradilišta ili voditelja gradilišta u svojstvu odgovorne osobe koja vodi gradnju ,odnosno pojedine radove .

NADZORNI INŽENJER

Stručni nadzor nad građenjem u ime investitora može obavljati samo osoba ovlaštena za provedbu stručnog nadzora sukladno posebnom zakonu i propisima donijetim na temelju tog zakona. Nadzorni inženjer mora napraviti završno izvešće o izvedbi građevine..

Pravo na obavljanje poslova stručnog nadzora prema Zakonu o gradnji u svojstvu odgovorne osobe ima samo osoba koja nosi strukovni naziv "ovlašteni arhitekt" i "ovlašteni inženjer" sukladno posebnom propisu.

Nadzorni inženjer dužan je voditi računa da se gradi u skladu sa odobrenjem za gradnju, važećom zakonskom regulativom, da kvaliteta ugrađenih proizvoda i opreme u skladu sa zahtjevima projekta, te da je kvaliteta dokazana propisanim ispitivanjima i izjavama sukladnosti.

projektant: Lidija Pfarrer dipl.ing.arh

5. POSEBNI TEHNIČKI UVJETI

ZAŠTITA UMJETNIČKE OBLOGE SREDIŠNJEG ZIDA

Središnji zid stubišta obložen je umjetnički oblikovanom limenom oblogom.

Za zaštitu zida predviđa se izvedbe zaštitne opne; obložiti ga mekim tanjim spužvastim ili platnenim materijalom te povrhu pločama polistirena ljepljenim sa vanjske strane. Zaštitu je potrebno kontrolirati i eventualno prilagođavati tijekom cijelog vremena izvođenja radova.

OSTALO

Posebnim propisima i lokacijom nisu uvjetovani posebni tehnički uvjeti gradnje za ovu vrstu radova i građevine.

Sav građevinski otpad u toku radova izvođač je dužan zbrinuti na službenom odlagalištu građevinskog otpada.

Projektom nije predviđena mogućnost pojave opasnog otpada te nisu potrebne posebne mjere za njegovo zbrinjavanje

Radi funkcioniranja zgrade za cijelo vrijeme radova potrebno je organizirati izvođenje na način da ne narušava funkcioniranje zgrade i ne ugrožava korisnike.

6. ZAJEDNIČKA PROCJENA TROŠKOVA

REKAPITULACIJA SVIH RADOVA	
A	GRAĐEVINSKO - OBRTHNIČKI RADOVI
	24407
B	RADOVI VODOVODA I ODVODNJE
	9551
C	ELEKTROTEHNIČKI RADOVI
	6993
UKUPNO eur:	
	40951
PDV (25%) eur	
	10237,75
SVEUKUPNO eur:	
	51188,75

projektant: Lidija Pfarrer dipl.ing.ovl.arh.

GRAFIČKI PRIKAZI



REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB

K.o. PEŠČENICA
k.č.br.: 2502/1

GRADSKI URED ZA KATASTAR I GEODETSKE POSLOVE

Stanje na dan: 06.06.2026.

OSS evidencijski broj: 1675697/2026

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:1000
Izvorno mjerilo 1:1000



Sukladno Zakonu o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 92/21 i 93/21), upravna pristojba po Tar. Br. 1. ne naplaćuje se.



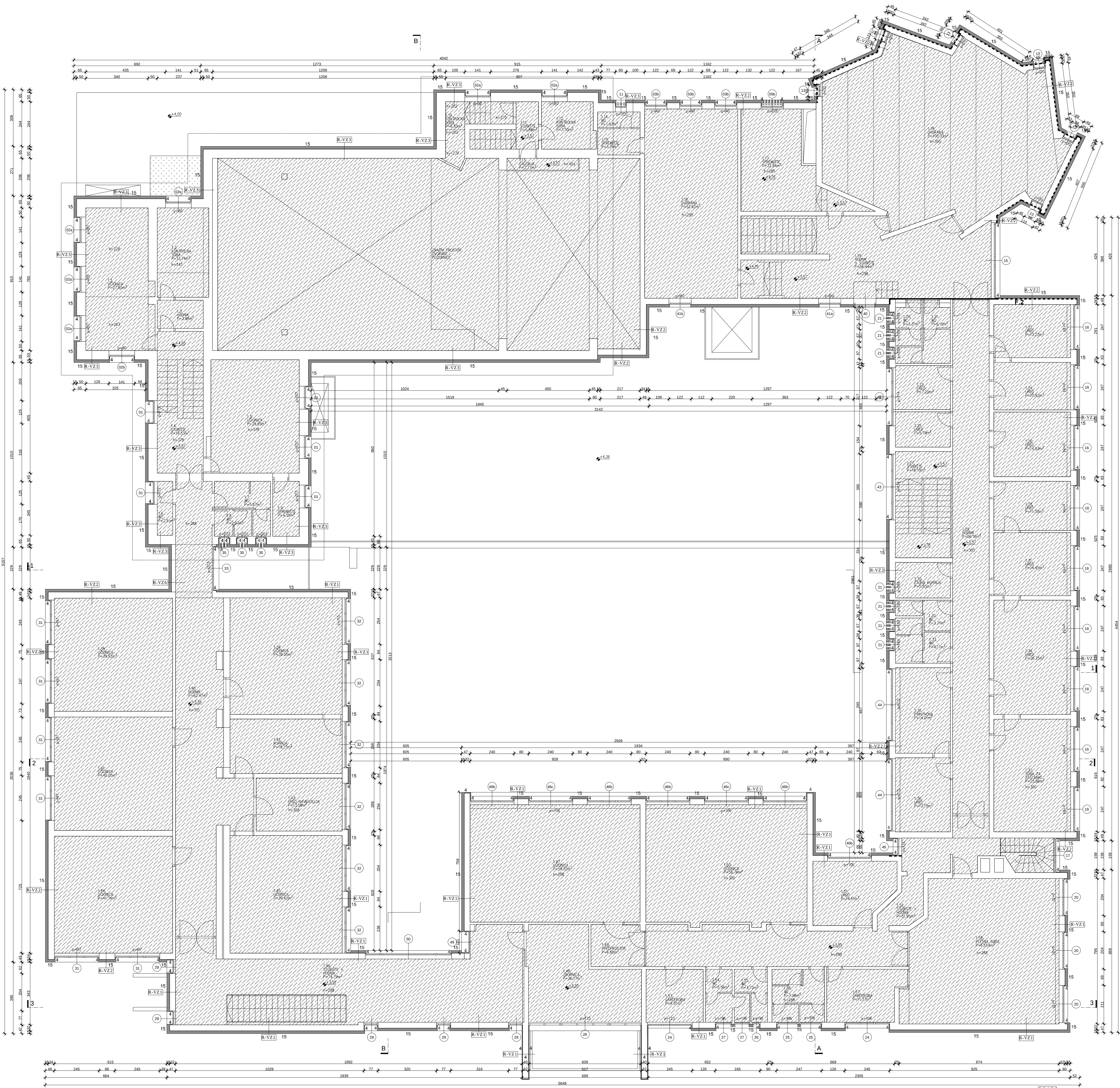
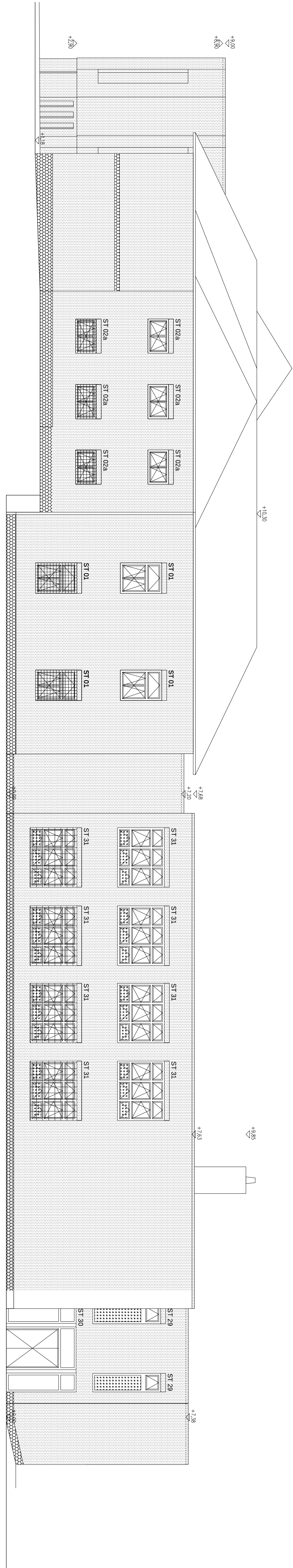
Kontrolni broj: 40140685baab74a

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Državna geodetska uprava potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

postojeće stanje
postojeća projektna dokumentacija

1. nacrti iz glavnog projekta TD.22-2018. od srpanj 2018.

*Arhitektonski projekt za povećanje mjera energetske učinkovitosti
izradio P.I.N. d.o.o., Zagreb*



- grijeni prostori
- nova toplinska izolacija - mineralna vuna (u tlocrtima i presjecima)
- nova toplinska izolacija - XPS (u tlocrtima i presjecima)
- nova toplinska izolacija - mineralna vuna (na pročelju i na 15 cm)
- nova toplinska izolacija - mineralna vuna (na pročelju i na 4 cm)
- nova toplinska izolacija - XPS (na pročelju)

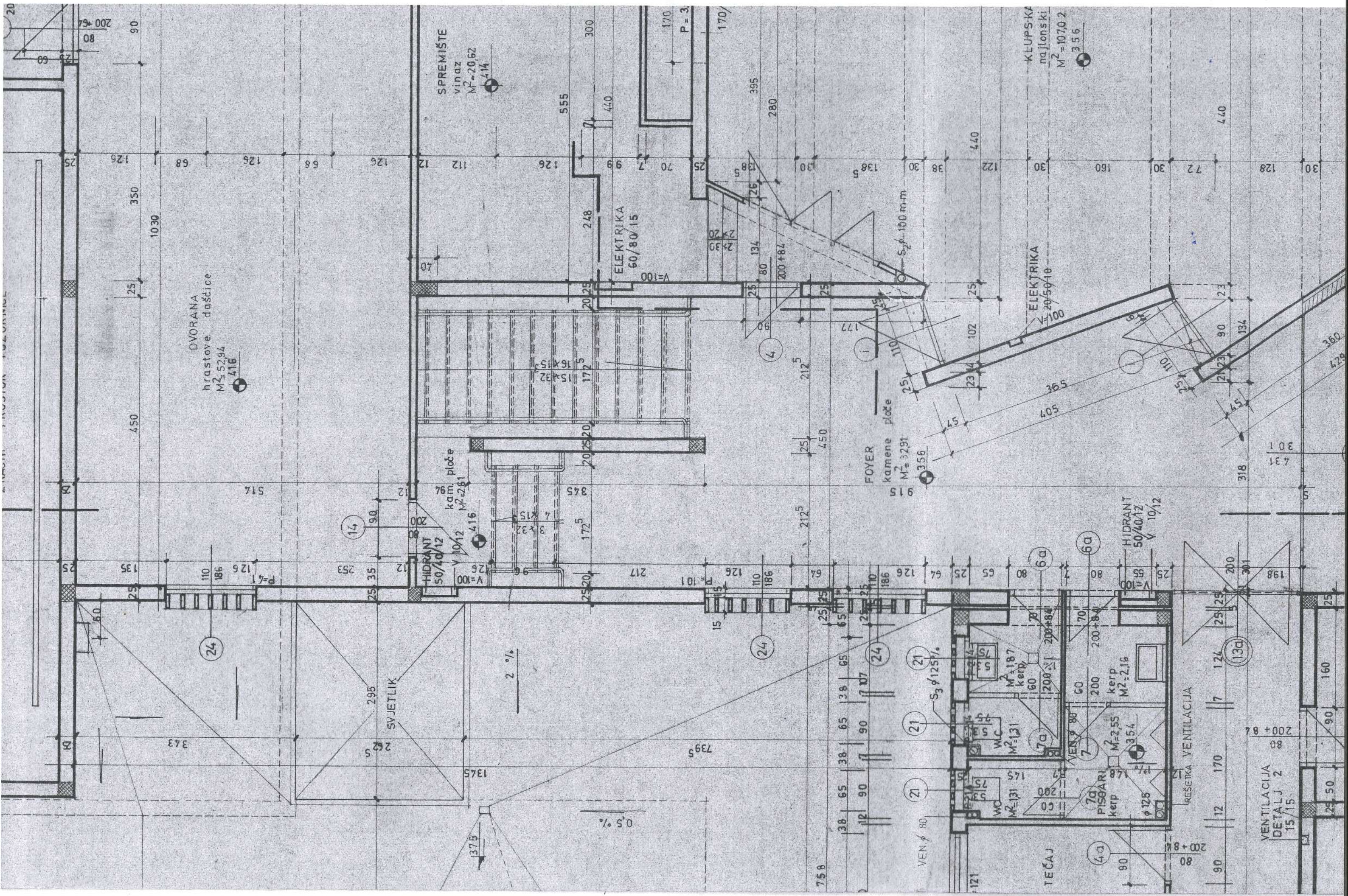
građevina:	Kulturni centar Peščenica, Ivanićgradska 41A, 10 000 Zagreb
investitor:	Grad Zagreb Trg Stepana Radica 1, Zagreb
naziv projekta:	Glavni projekt
strukovna odrednica:	Arhitektonski projekt
naziv projekta:	Arhitektonski projekt mjera za povećanje energetske učinkovitosti projekatni uređ
P.I.N. d.o.o.	Nova cesta 151, 10 000 Zagreb
projektant arhitektonskog projekta:	Ante Đerek, mag.ing.arch.
projektant:	Ante Đerek, dipl.ing.arch. Josip Baršić, mag.ing.arch. Željko Dželo, mag.ing.arch. Matija Vuković, mag.ing.arch. David Čelinger, univ.bacc.ing.arch. Tea Perko, univ.bacc.ing.arch. Filip Herjavić, student
sadržaj grafičkog priloga:	Novo stanje : - sjeverozapadno pročelje - tlocrt kata
osnovni podaci:	osnovni podaci: KC Peščenica
izd.	22-2018
mjerilo:	1:100
datum:	srpanj 2018.
radni list:	11
broj revizije:	

postojeće stanje

postojeća projektna dokumentacija

2. nacrti iz izvedbenog projekta dogradnje od I 1971

izradio GAP , Zagreb



postojeće stanje

FOTODOKUMENTACIJA

vrata prema hodniku



vrata postojećih ž i m sanitarija koja se uklanjaju



unutrašnjost ž sanitarija



pisuari ,instalaciona vertikala i slivnik u m sanitarijama



cijevi razvedene po stropom i po zidu



hodnik i zid u kojem će se izvesti otvori za vrata ž i m sanitarija



središnji zid sa oblogom koju je potrebno zaštititi

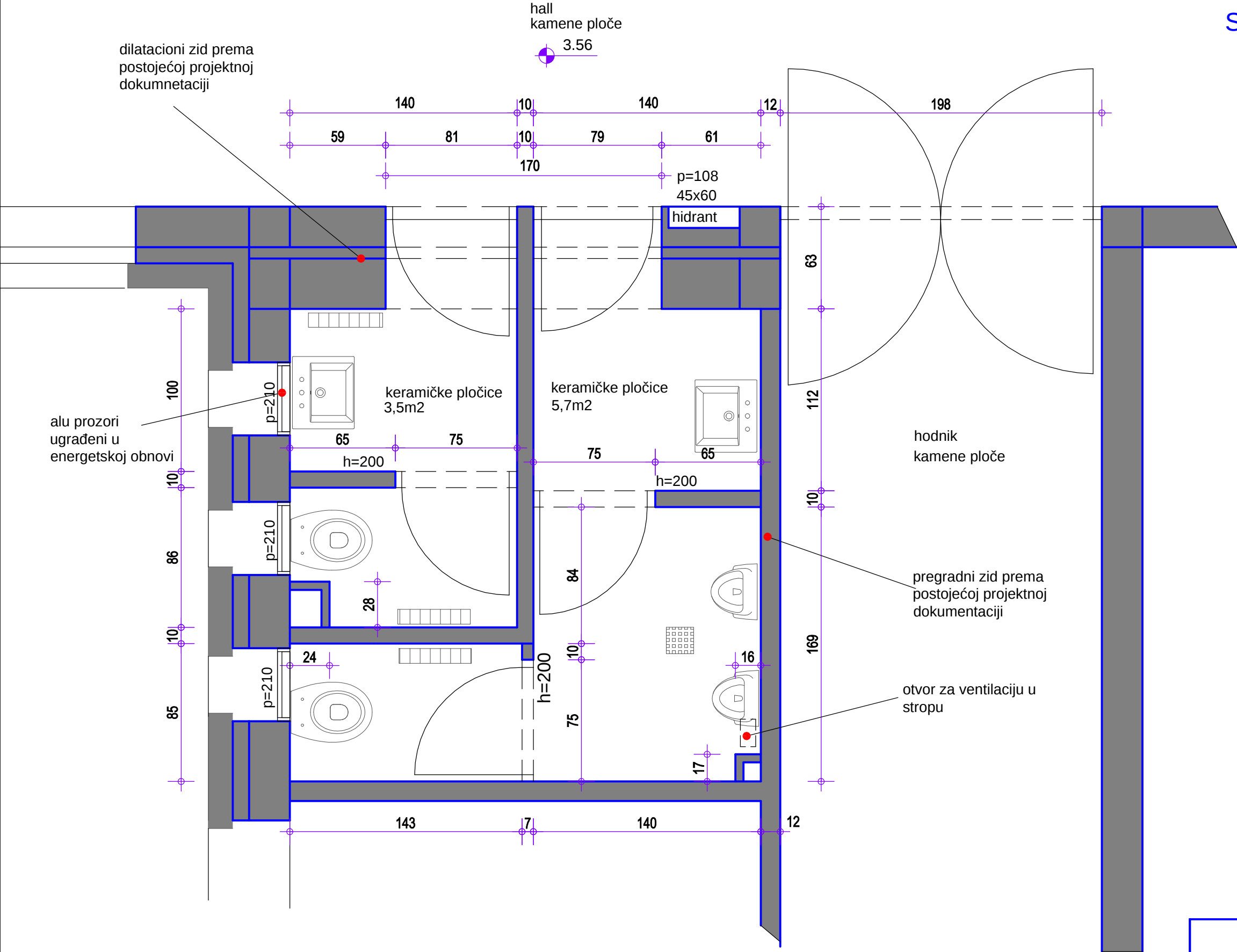


između prizemlja I kata

na katu



POSTOJEĆE STANJE
SEGMENT TLOCRTA M 1 25
1. KAT



napomena

Nevidljivi postojeći dijelovi , konstrukcija, slojevi i instalacije dani su prema postojećoj projektnoj dokumentaciji i površinskom snimanju na licu mjesta.

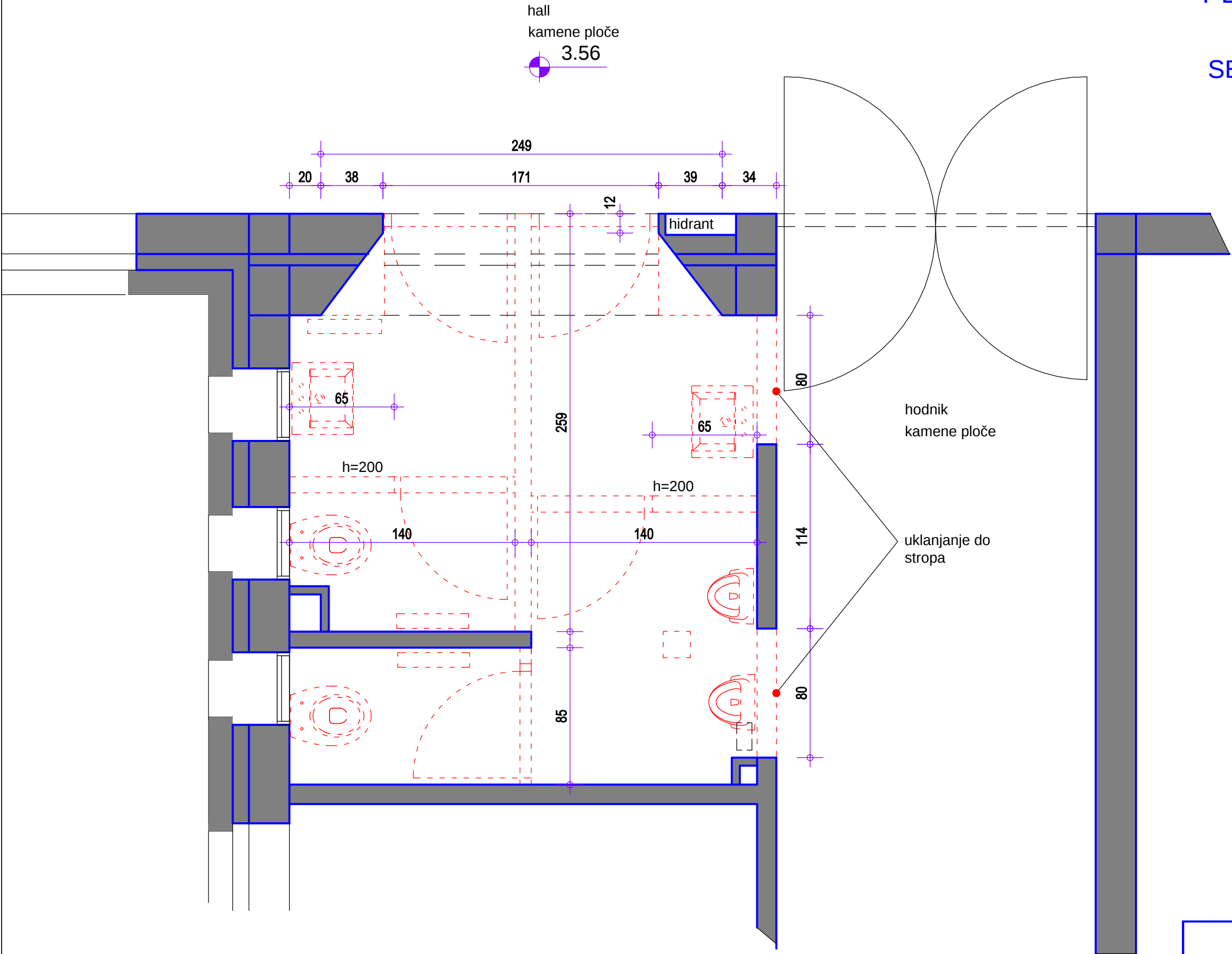
Stvarno stanje obavezno je potrebno provjeriti probnim štemanjima prilikom početka radova te prema potrebi prilagoditi projektirano rješenje.

(format A3)

"PFARRER PROJEKT" d.o.o.			
GRABERJE 9, ZAGREB tel. 01/3701-272			
INVESTITOR:		GRADEVINA:	
Centar kulture na Peščenici Ivanićgradska 41A Zagreb		KULTURNI CENTAR PEŠČENICA Ivanićgradska 41A na k.č.br. 2502/1k.o.Peščenica preuređenje sanitarija i izvedba wc a za osobe sa invaliditetom	
FAZA:	GLAVNI PROJEKT	MAPA 1 ARHITEKTONSKI PROJEKT	
SADRŽAJ:	POSTOJEĆE STANJE		MJERILO: 1 25
PROJEKTANT:	LIDIJA PFARRER dipl.ing. arh.		BROJ PROJEKTA 9/26-GL
GLAVNI PROJEKTANT:	LIDIJA PFARRER dipl.ing.arh.		ZOP: 9-26
SURADNIK	LIST		DATUM: 6. 2026.

planirano stanje

PLANIRANO STANJE
UKLANJANJE
SEGMENT TLOCRTA M 1 25
1. KAT



- POSTOJEĆI ZIDOWI
KOJI SE NE UKLANJAJU
- ZIDOWI I ELEMENTI KOJI SE
UKLANJAJU

napomena

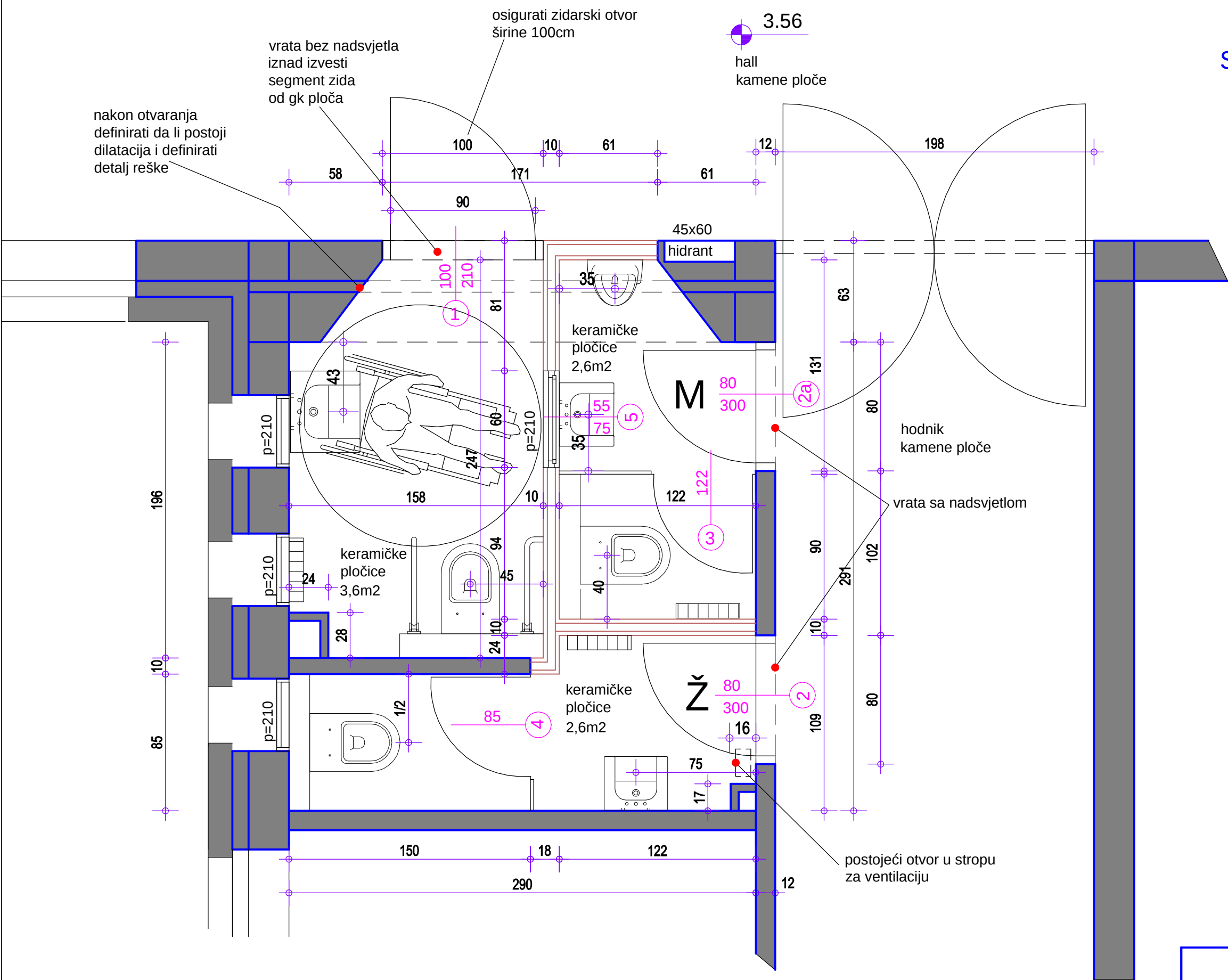
Nevidljivi postojeći dijelovi , konstrukcija, slojevi i instalacije dani su prema postojećoj projektnoj dokumentaciji i površinskom snimanju na licu mjesta.

Stvarno stanje obavezno je potrebno provjeriti probnim štemanjima prilikom početka radova te prema potrebi prilagoditi projektirano rješenje.

(format A3)

"PFARRER PROJEKT" d.o.o.			
GRABERJE 9, ZAGREB tel. 01/3701-272			
INVESTITOR: Centar kulture na Peščenici Ivanićgradska 41A Zagreb		GRADEVINA: KULTURNI CENTAR PEŠČENICA Ivanićgradska 41A na k.č.br. 2502/1k.o.Peščenica preuređenje sanitarija i izvedba wc a za osobe sa invaliditetom	
FAZA:	GLAVNI PROJEKT	MAPA 1 ARHITEKTONSKI PROJEKT	
SADRŽAJ:	PLANIRANO STANJE	MJERILO:	1 25
PROJEKTANT:	LIDIJA PFARRER dipl.ing. arh.	BROJ PROJEKTA:	9/26-GL
GLAVNI PROJEKTANT:	LIDIJA PFARRER dipl.ing.arh.	ZOP:	9-26
SURADNIK		LIST	DATUM: 6. 2026.

PLANIRANO STANJE
SEGMENT TLOCRTI M 1 25
1. KAT



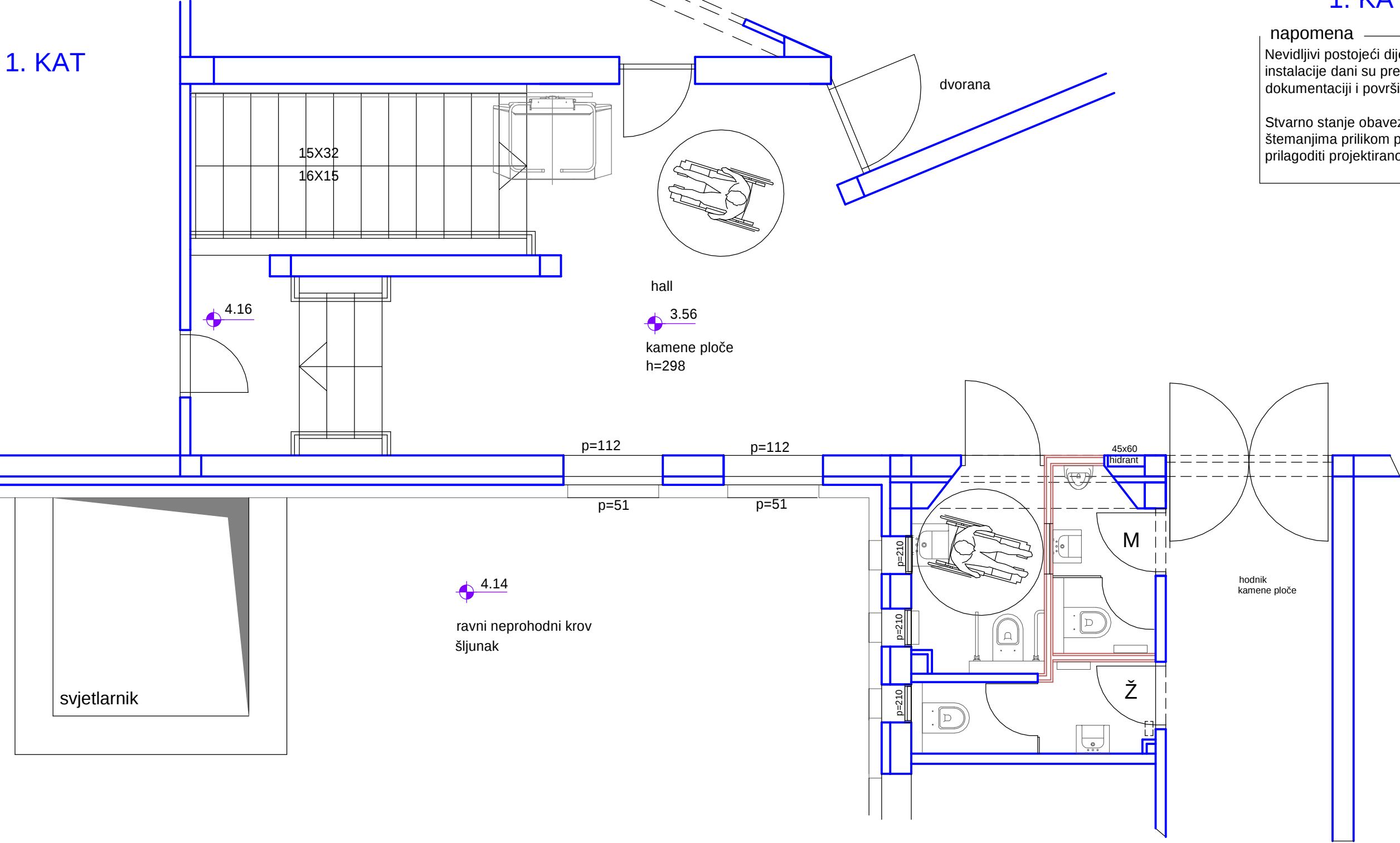
- POSTOJEĆI ZIDOVI
- GIPS KARTON PREGRADE
- PREGRADE OD KOMPAKTNIH PLOČA
- GRAĐEVINSKI OTVORI

napomena
Nevidljivi postojeći dijelovi , konstrukcija, slojevi i instalacije dani su prema postojećoj projektnoj dokumentaciji i površinskom snimanju na licu mjesta.
Stvarno stanje obavezno je potrebno provjeriti probnim štemanjima prilikom početka radova te prema potrebi prilagoditi projektirano rješenje.

"PFARRER PROJEKT" d.o.o. GRABERJE 9, ZAGREB tel. 01/3701-272			
INVESTITOR: Centar kulture na Peščenici Ivanićgradska 41A Zagreb		GRAĐEVINA: KULTURNI CENTAR PEŠČENICA Ivanićgradska 41A na k.č.br. 2502/1k.o.Peščenica preuređenje sanitarija i izvedba wc a za osobe sa invaliditetom	
FAZA:	GLAVNI PROJEKT	MAPA 1 ARHITEKTONSKI PROJEKT	
SADRŽAJ:	PLANIRANO STANJE	MJERILO:	1 25
PROJEKTANT:	LIDIJA PFARRER dipl.ing. arh.	BROJ PROJEKTA:	9/26-GL
GLAVNI PROJEKTANT:	LIDIJA PFARRER dipl.ing.arh.	ZOP:	9-26
SURADNIK		DATUM:	6. 2026.

PLANIRANO STANJE
SEGMENT TLOCRTA M 1 50
1. KAT

1. KAT



napomena

Nevidljivi postojeći dijelovi , konstrukcija, slojevi i instalacije dani su prema postojećoj projektnoj dokumentaciji i površinskom snimanju na licu mjesta.

Stvarno stanje obavezno je potrebno provjeriti probnim štemanjima prilikom početka radova te prema potrebi prilagoditi projektirano rješenje.

(format A3)

"PFARRER PROJEKT" d.o.o.			
GRABERJE 9, ZAGREB tel. 01/3701-272			
INVESTITOR:		GRADEVINA:	
Centar kulture na Peščenici Ivanićgradska 41A Zagreb		KULTURNI CENTAR PEŠČENICA Ivanićgradska 41A na k.č.br. 2502/1k.o.Peščenica preuređenje sanitarija i izvedba wc a za osobe sa invaliditetom	
FAZA:	GLAVNI PROJEKT	MAPA 1 ARHITEKTONSKI PROJEKT	
SADRŽAJ:	PLANIRANO STANJE	MJERILO:	1 25
PROJEKTANT:	LIDIJA PFARRER dipl.ing. arh.	BROJ PROJEKTA	9/26-GL
GLAVNI PROJEKTANT:	LIDIJA PFARRER dipl.ing.arh.	ZOP:	9-26
SURADNIK		DATUM:	6. 2026.

SHEME ALU I DRVENE STOLARIJE

SHEMA stavka 1

UNUTARNJA PUNA VRATA sanitarija za invalide

M 1 25

komada 1

Unutaranja vrata sa aluminijskim dovratnikom minimalnih dimenzija plastificiran u sivoj boji što sličnije ostalim postojećim vratima

Vratno krilo je puno od MDF ploče sa melaminskom oblogom površine uzorka kao i ostala drvena postojeća vrata

Okov u obradi mat aluminij

Vrata moraju biti oblikovno usklađena sa ostalim postojećim vratima i prije definitivne ugradnje ugradnje uzorke donijeti na pregled i odobrenje

SHEMA 1

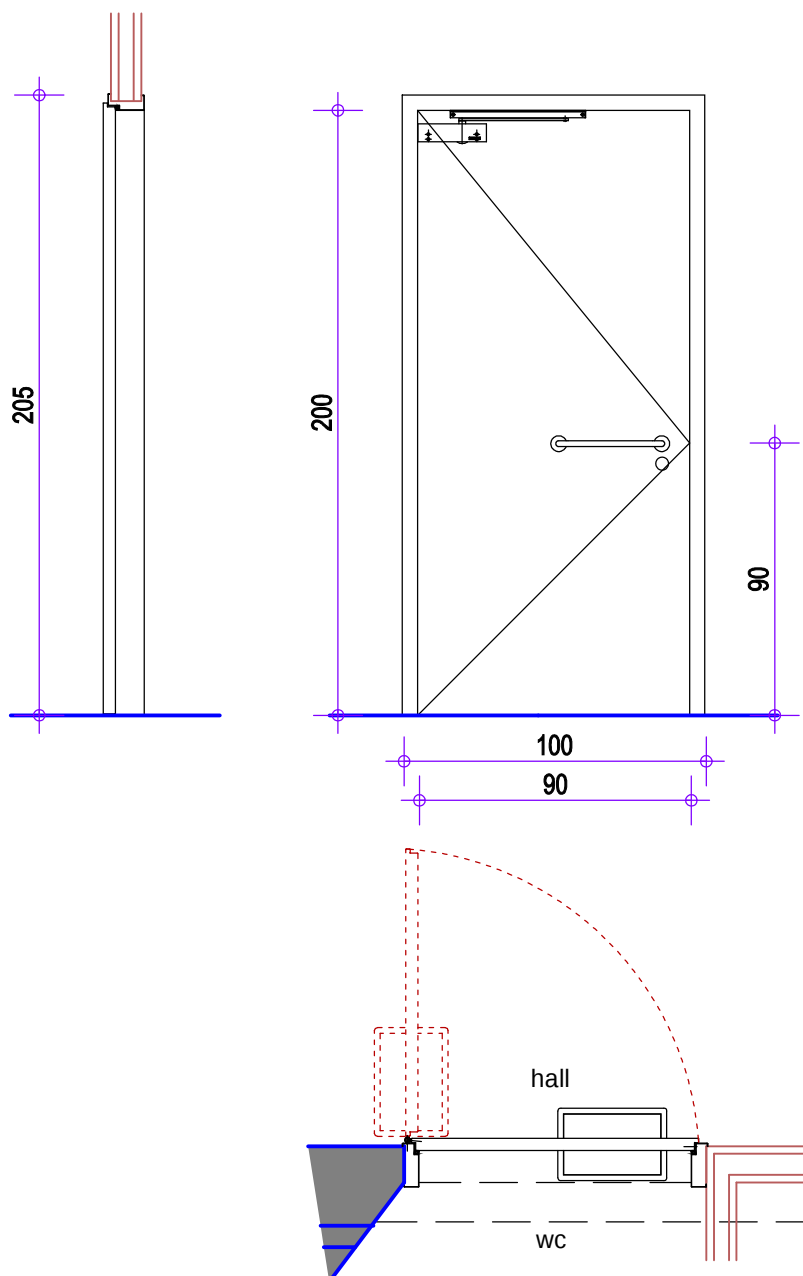
- jednokrilna zaokretna vrata sanitarija za invalide

-svijetle mjere 90/200cm u postojećem zidanom zidu i zidu izvedenom od gips karton ploča

-u zidarskom otvoru 100/205 cm.

-vrata moraju imati

- pristupačnu kvaku na vratima na visini 90cm oblikovanu prema odredbama članka 30. Pravilnika
- ugrađen mehanizam za otvaranje vrata izvana u slučaju poziva u pomoć
- u stavku uključen sav potreban materijal,okov, brava sa ključem, rad ,te ugradnja do potpune gotovosti



NAPOMENA ;
SVE MJERE PREKONTROLIRATI
NA LICU MJESTA

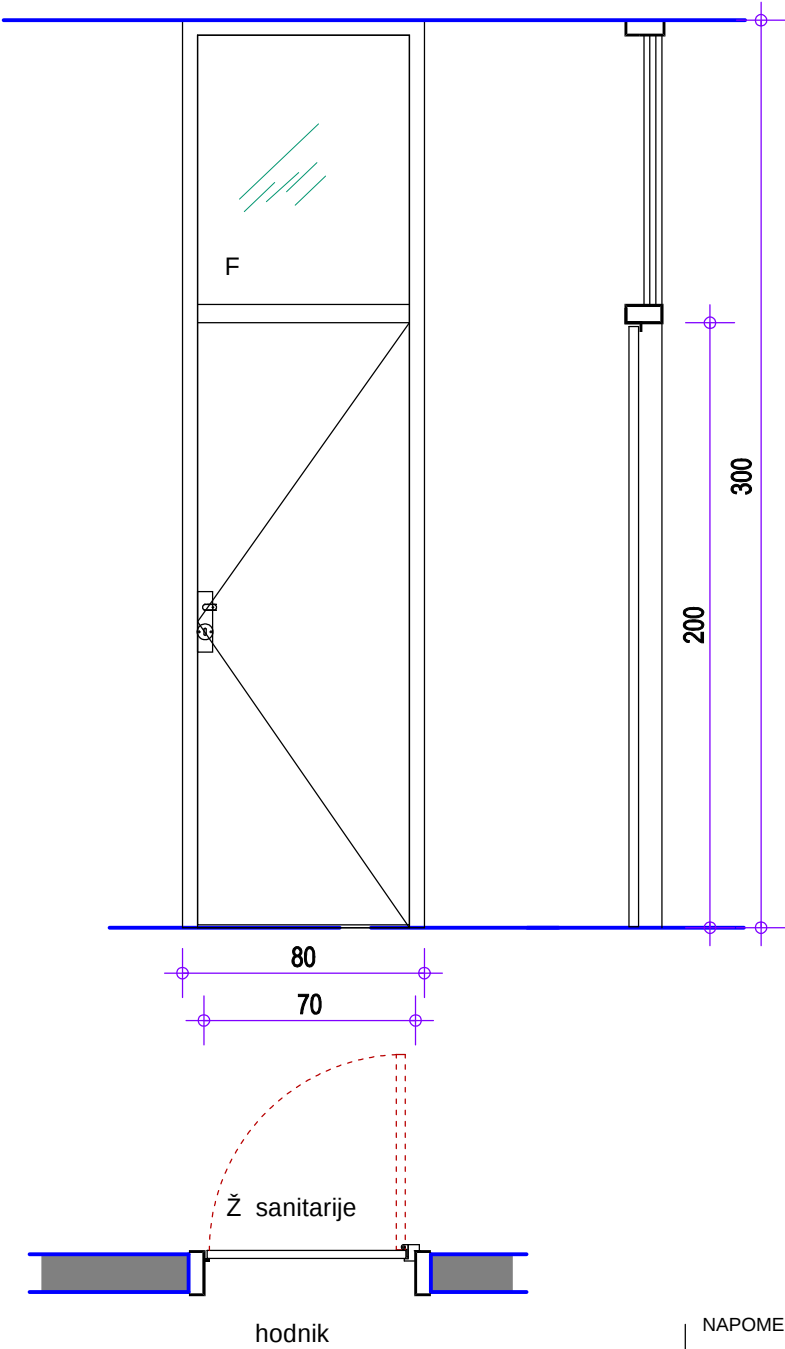
HEME ALU I DRVENE STOLARIJE

SHEMA stavka 2 UNUTARNJA PUNA VRATA SA NADSVJETLOM

M 1 25 komada 1

Unutarnja vrata sa aluminijskim dovratnikom minimalnih dimenzija plastificiranim u sivoj boji što sličnije ostalim postojećim vratima
Vratno krilo je puno od MDF ploče sa melaminskom oblogom površine uzorka što sličnije kao i ostala drvena postojeća vrata
Okov u obradi mat aluminij
Vrata moraju biti oblikovno usklađena sa ostalim postojećim vratima i prije definitivne ugradnje ugradnje uzorke donijeti na pregled i odobrenje

SHEMA 2
- jednokrilna zaokretna vrata sanitarija svijetle mjere 70/200cm sa fiksnim nadsvjetlom u zidarskom otvoru širine 80cm i visine do stropa
-vrata opremljena kvakom, bravom sa ključem , ručkom i mehanizmom za zatvaranje
-u stavku uključen sav potreban materijal,okov, brava sa ključem, rad ,te ugradnja do potpune gotovosti



NAPOMENA ;
SVE MJERE PREKONTROLIRATI
NA LICU MJESTA

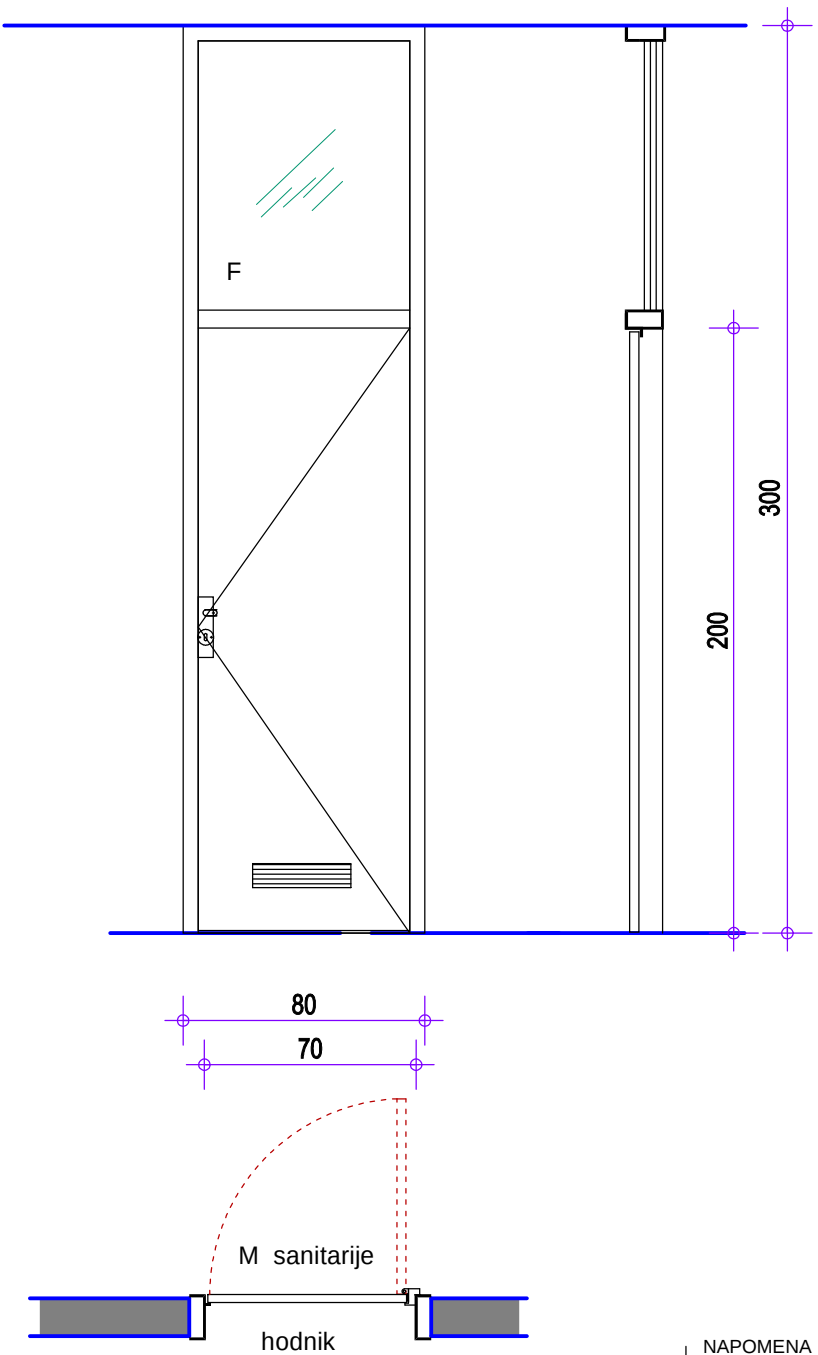
HEME ALU I DRVENE STOLARIJE

SHEMA stavka 2a UNUTARNJA PUNA VRATA SA NADSVJETLOM

M 1 25 komada 1

Unutarnja vrata sa aluminijskim dovratnikom minimalnih dimenzija plastificiranim u sivoj boji što sličnije ostalim postojećim vratima
Vratno krilo je puno od MDF ploče sa melaminskom oblogom površine uzorka što sličnije kao i ostala drvena postojeća vrata
Okov u obradi mat aluminij
Vrata moraju biti oblikovno usklađena sa ostalim postojećim vratima i prije definitivne ugradnje ugradnje uzorke donijeti na pregled i odobrenje

SHEMA 2 a
- kao stavka 2 samo
-u donjem dijelu ugrađuje se ventilacijska rešetka obrade mat aluminij u skladu sa okovom (mat aluminij) dimenzija 30x8cm.



NAPOMENA ;
SVE MJERE PREKONTROLIRATI
NA LICU MJESTA

SHEME ALU I DRVENE STOLARIJE

SHEMA stavka 3

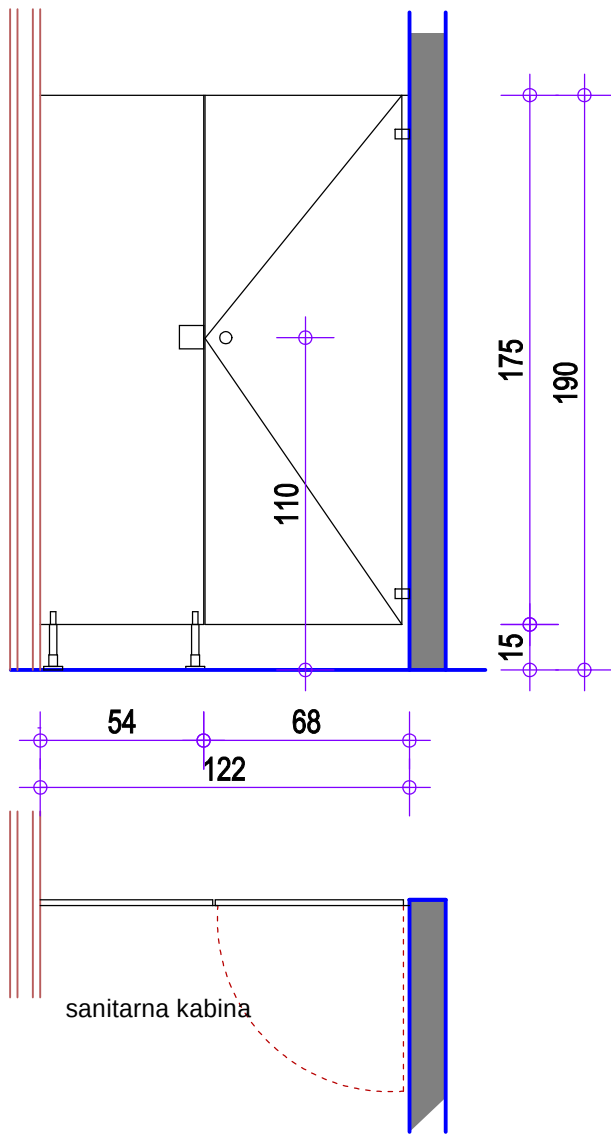
PREGRADA SANITARNE KABINE

M 1 25

komada 1

Pregrade u sanitarijama od kompaktnih ploča (HPL) debljine 10 mm. Stijene su ukupne visine 190 cm
Paneli se postavljaju na inox cjevaste podne nosače 25 mm visine 15cm, a bočnim prihvatnicima se fiksiraju za bočne zidove. Boja kompaktnih ploča je bijela RAL 9002
prihvatnici za otvaranje od pvc a u bijeloj boji
U stavku uključen sav potreban materijal, okov, indikator zauzetosti , sav rad i ugradnja do kompletne gotovosti.

- SHEMA 3
- pregrada sanitarne kabine u sanitarijama za muškarce
 - ukupne dimenzije 122/195cm
 - sastavljena od fiksnog panela širine 54cm i jednog vratnog zaokretnog krila svijetle širine 65cm.
 - Vrata se otvaraju u prostor sanitarne kabine.



NAPOMENA ;
SVE MJERE PREKONTROLIRATI
NA LICU MJESTA

SHEME ALU I DRVENE STOLARIJE

SHEMA stavka 4

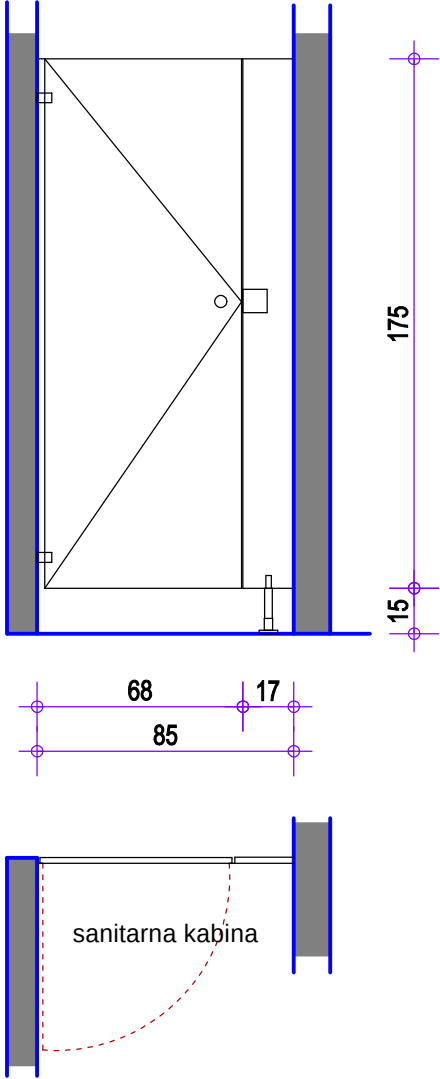
PREGRADA SANITARNE KABINE

M 1 25

komada 1

Pregrade u sanitarijama od kompaktnih ploča (HPL) debljine 10 mm. Stijene su ukupne visine 190 cm
Paneli se postavljaju na inox cjevaste podne nosače 25 mm visine 15cm, a bočnim prihvatnicima se fiksiraju za bočne zidove. Boja kompaktnih ploča je bijela RAL 9002
prihvatnici za otvaranje od pvc a u bijeloj boji
U stavku uključen sav potreban materijal, okov, indikator zauzetosti , sav rad i ugradnja do kompletne gotovosti.

- SHEMA 4
- pregrada sanitarne kabine u sanitarijama za muškarce
 - ukupne dimenzije 85/195cm
 - sastavljena od fiksnog panela širine 17cm i jednog vratnog zaokretnog krila svijetle širine 65cm.
 - Vrata se otvaraju u prostor sanitarne kabine.



NAPOMENA ;
SVE MJERE PREKONTROLIRATI
NA LICU MJESTA

SHEMA ALU I DRVENE STOLARIJE

SHEMA stavka 5

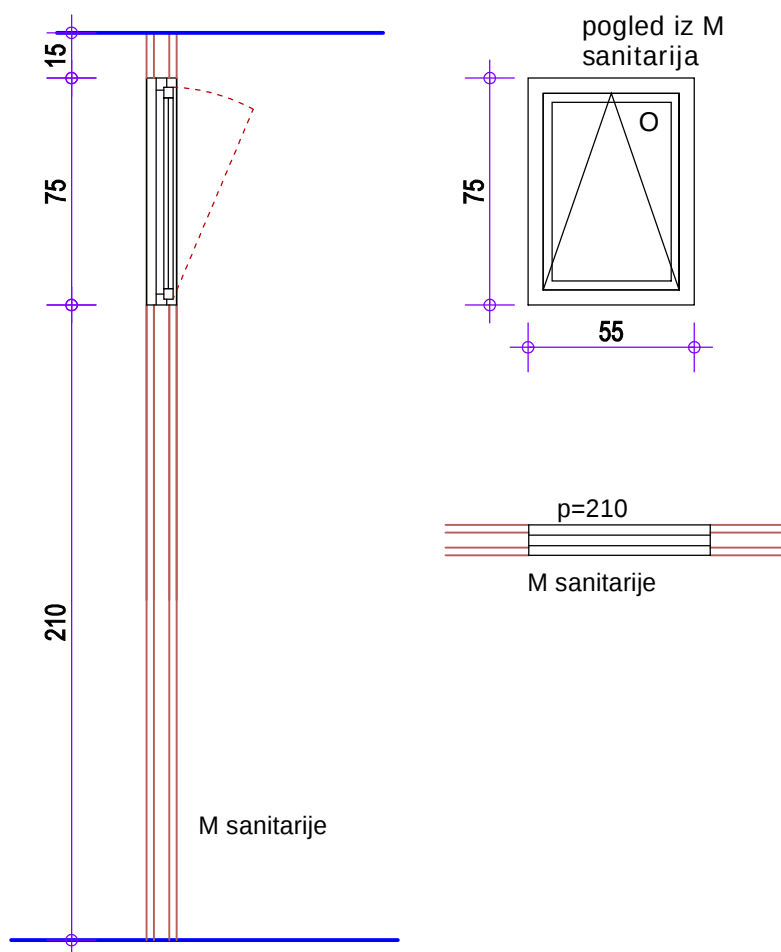
JEDNOKRILNI OTKLOPNI PROZOR

M 1 25

komada 1

SHEMA 5

- jednokrilni otklopni alu prozor u građevinskom, otvoru 55x75cm
- profil manjih dimenzija za unutarnju stolariju , bez prekinutog toplinskog mosta
- boja profila tamno siva ili sl. u skladu sa postojećom vanjskom alu stolarijom
- staklo dvostruko izo
- okov u obradi mat aluminij u skladu sa postojećom vanjskom alu stolarijom
- u stavku uključen i ventus okov za otvaranje
- u stavku uključen sav materijal, okov , sav rad , ugradnja, sve do kompletne gotovosti



NAPOMENA ;

SVE MJERE PREKONTROLIRATI
NA LICU MJESTA